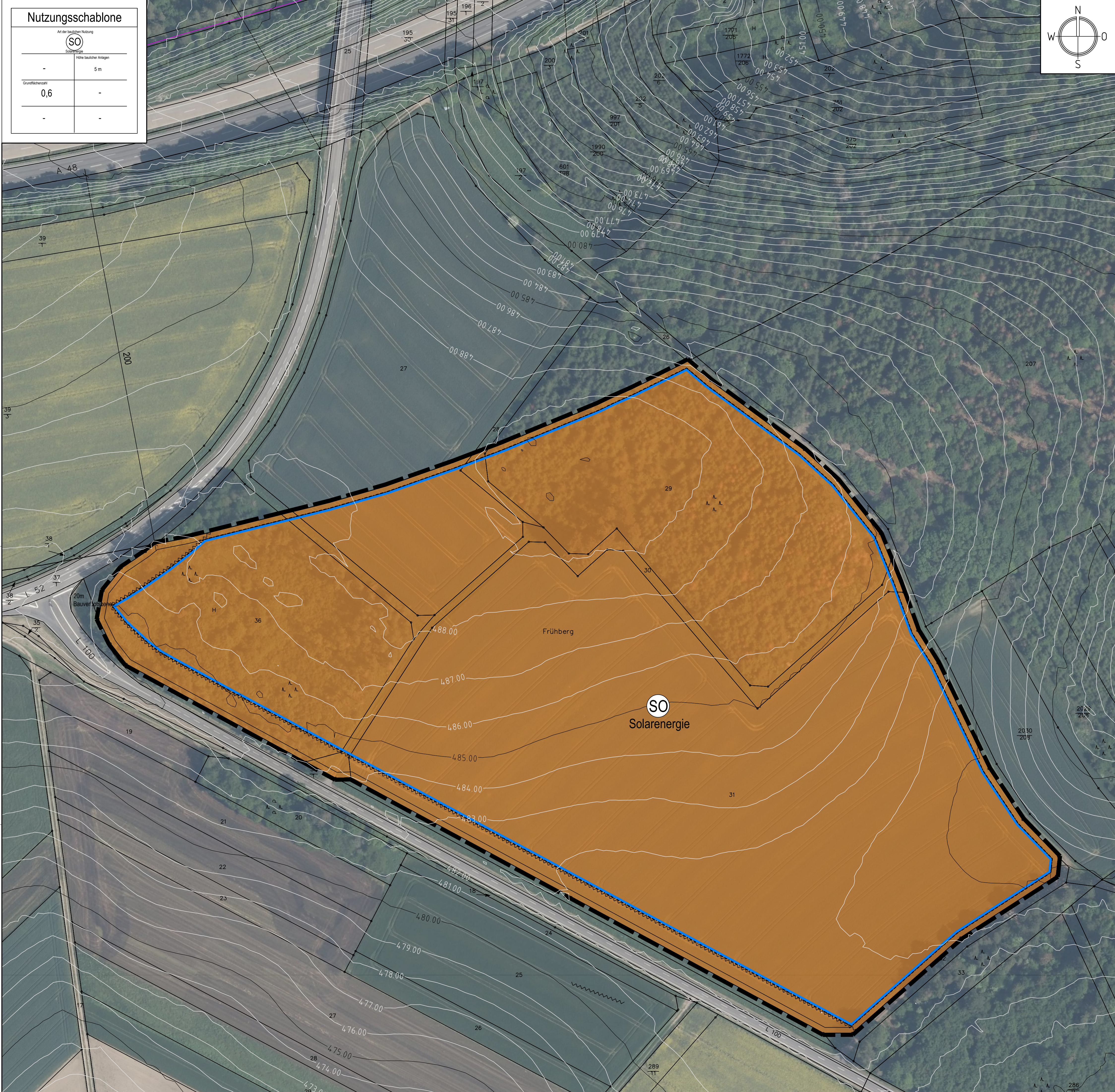




Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung	
(SO)	Solarenergie
Höhe baulicher Anlagen	5 m
Grundflächenzahl	0,6
-	-

ZEICHENERKLÄRUNG

Art der baulichen Nutzung

 Sonstiges Sondergebiet - "Solarpark"

Maß der baulichen Nutzung

0,6 Grundflächenzahl

Bauweisen, Baulinien, Baugrenzen

 Baugrenze

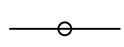
Sonstige Planzeichen

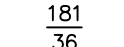
 Umgrenzung der Flächen, die von der Bebauung freizuhalten sind
20,00 Abstandsfäche 20 m zur L 52/ L 100 (nach § 23 (1) Nr.1 LStrG RLP)

 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

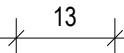
Nachrichtliche Übernahme und sonstige Darstellungen

 Gebäude

 Katasterlinie, -punkt

 Flurstücksnummer

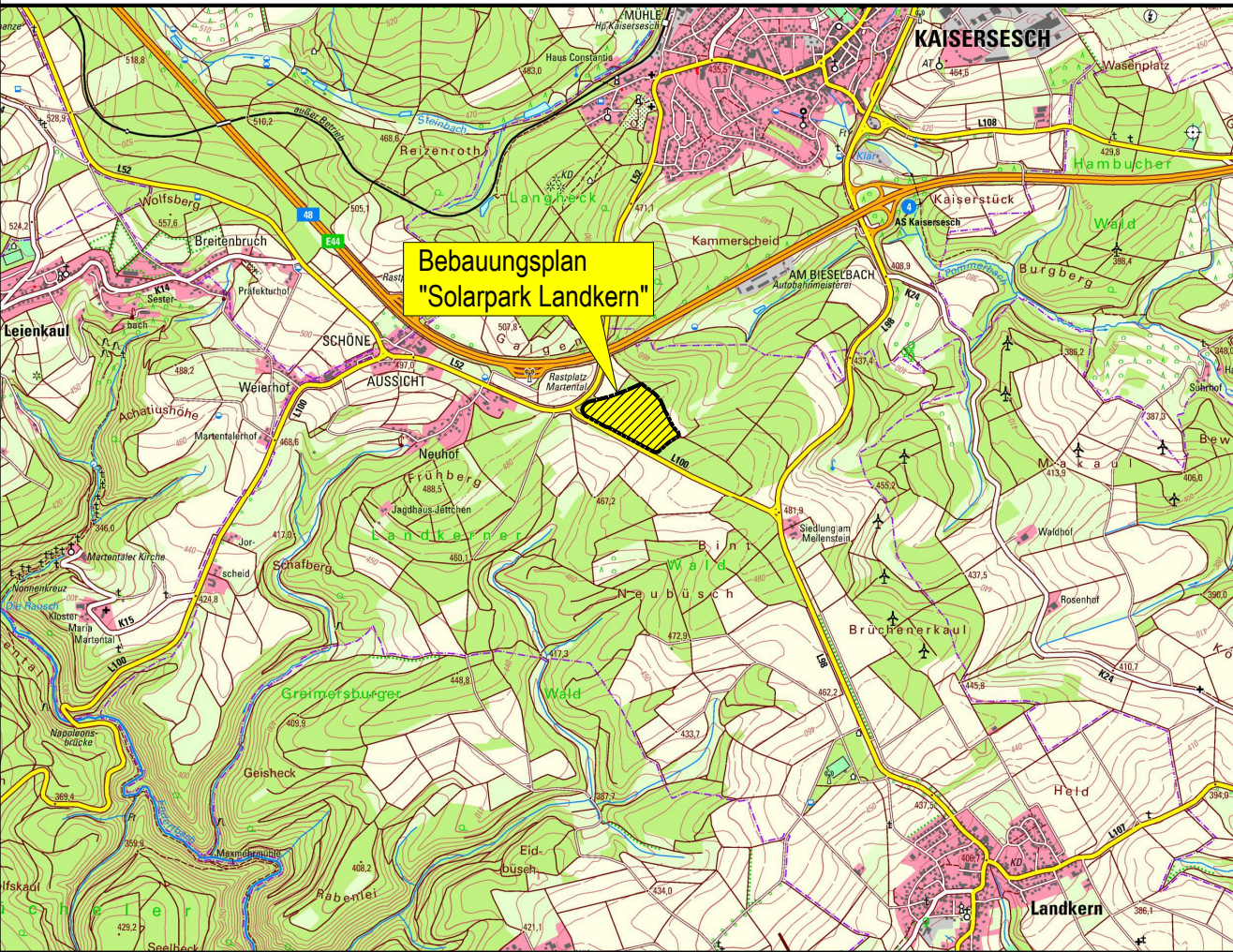
 Höhenlinie

 Maßkette, auf volle Meter gerundet

Nachrichtliche Übernahme bestehender Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen

 Telekommleitung, unterirdisch

ÜBERSICHT, ohne Maßstab



BP2515	Datum	Name	Fassung für die frühzeitige Beteiligung gemäß § 3 (1) BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB	Maßstab: 1 : 1.000
bearb.	September 2025	K. Schad		
gez.	September 2025	J. Hampe		
gepr.	August 2025	K. Schad		

Ortsgemeinde Landkern
Verbandsgemeinde Kaisersesch

Bebauungsplan für
"Solarpark Landkern"

Planzeichnung

Bearbeitet im Auftrag der Ortsgemeinde Landkern

Stadt-Land-plus GmbH

Büro für Städtebau
und Umweltplanung

Geschäftsführer:
Sebastian von Bredow
Dipl.-Bauingenieur

Am Heidspark 1a
56154 Boppard-Buchholz
T 0 67 42 - 87 80 - 0
F 0 67 42 - 87 80 - 88

zentrale@stadt-land-plus.de
www.stadt-land-plus.de