

KREISWERKE COCHEM – ZELL

WASSERVERSORGUNG ♦ ABFALLWIRTSCHAFT ♦ ENERGIE



...Eifel - Mosel - Hunsrück

Kreiswerke Cochem-Zell □ Vor den Birken 6 □ 56814 Faid

Verbandsgemeindeverwaltung Kaisersesch
-Herr Weiler-
Am Römerturm 2

56759 Kaisersesch

Aufgabenbereich
Ansprechpartner/-in
Zimmer
Telefon
E-Mail
Ihr Schreiben vom

Unser Aktenzeichen
(Bei Antwort bitte angeben)

Datum **25.02.2025**

Stellungnahme Bauleitplanung „Solarpark Eppenberg“, Ortsgemeinde Eppenberg

Sehr geehrter Herr Weiler,

zu der von Ihnen am 17.02.2025 zur Abstimmung vorgelegten Planung nehmen wir wie folgt Stellung:

Gemäß der beigefügten Planunterlage ist ersichtlich das im o.g. Bebauungsplan Hauptversorgungsleitungen einschließlich zugehörigen Einbauten betroffen sind.

Seitens der Kreiswerke kann dem entsprechenden Bebauungsplan nur zugestimmt werden, wenn folgende Punkte mit in den Bebauungsplan aufgenommen und beim Bau der Freiflächen-Photovoltaikanlage beachtet werden:

- Für die vorhandenen Leitungen gilt ein beidseitiger Schutzstreifen von 3,00m. Innerhalb des Schutzstreifens dürfen keine Bautätigkeiten durchgeführt werden. Hierzu zählen insbesondere das Erstellen von Betoneinbauten, das Niederbringen von Tiefenverankerungen.
- Für etwaige Bepflanzungen mit tiefwurzelnden Gewächsen zählt zusätzlich ein beidseitiger Schutzstreifen von 1,00m.
- Sofern die Leitung nach Beendigung der Arbeiten innerhalb eines eingezäunten Bereiches liegt, hat eine Sicherung der Leitung mittels Grunddienstbarkeit zu Gunsten der Kreiswerke zu erfolgen. Die hierbei anfallenden Kosten trägt der Eigentümer der Freiflächen-Photovoltaikanlage.
- Den Mitarbeitern ist jederzeit Zugang im Rahmen von Wartungs- und Reparaturarbeiten zum Gelände zu gewähren.
- Vor Baubeginn ist ein Einweisungstermin, für die genaue Lagebestimmung der Leitung, mit dem zuständigen Bezirksmeister der Kreiswerke zu vereinbaren und durchzuführen.

Von dem Ergebnis des planerischen Abstimmungsverfahrens bitten wir Sie, uns zu gegebener Zeit in Kenntnis zu setzen.

Mit freundlichen Grüßen

TELEFON/FAX
ZENTRALE
TELEFAX
INTERNET

02671/61900
02671/61-999
WWW.COICHEM-ZELL.DE

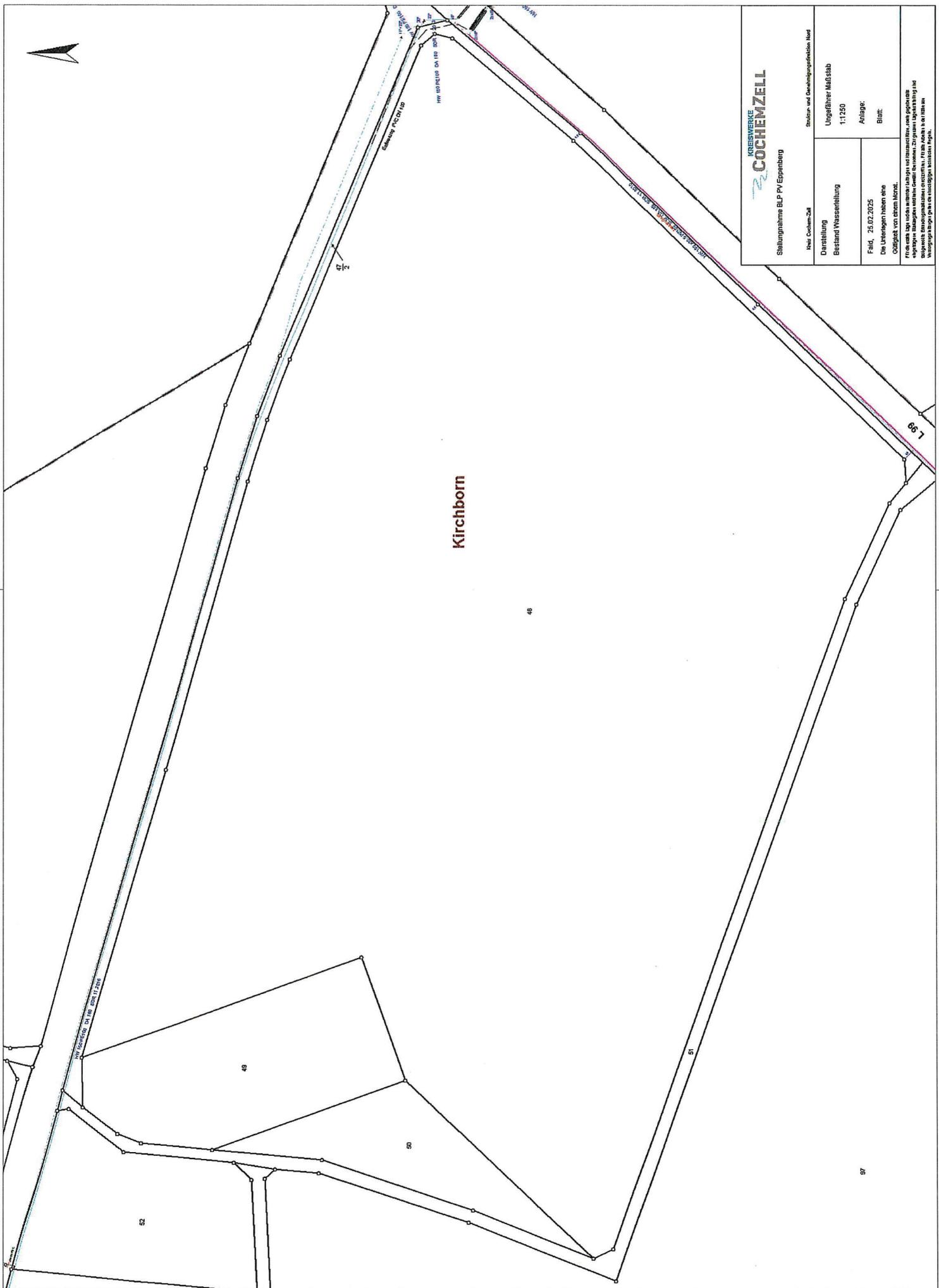
UST-Nr. 40/673/0094/9
UST-ID-Nr. DE 149 276 515

BANKVERBINDUNGEN

SPARKASSE MITTELMOSEL
IBAN DE64 5875 1230 0000 0303 04
BIC MALADE51BKS

RAIFFEISENBANK ZELLER-LAND eG
IBAN DE94 5876 1343 0000 6333 34
BIC GENODED1BPU





Kirchborn

**KREISVEREIN
COCHEMZELL**

Stellungnahme BLP PV Eppenberg

Struktur- und Genehmigungsfeldplan	
Heiße Cochem-Zell	Ungedählter Maßstab
Darstellung	1:1250
Bestand Wassereinführung	Anlage:
Feld, 25.02.2025	Blatt:
Die Unterlagen haben eine Gültigkeit von einem Monat.	
Für einen Tag werden weitere Unterlagen mitzuzuschicken, wenn gewünscht.	
Für eine weitere Beratung steht das Büro für die Planung und	
Wassereinführung bis zum Ende der nächsten Woche.	